



Provincia de Santa Fe

Poder Ejecutivo

DECRETO 4468

Santa Fe, "Cuna de la Constitución Nacional" 02 DIC 2014

VISTO:

El Expediente N° 02301-0000532-0 del Registro del Sistema de Información de Expedientes, y

CONSIDERANDO:

Que mediante el Decreto N° 2264/2014 se aprobó el modelo de contrato a suscribirse entre la Provincia de Santa Fe -en su carácter de Fideicomisario/Fiduciante A- y la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo -en su calidad de Fiduciario-, que tendría por objeto el desarrollo y ejecución de las obras relacionadas con la reconversión urbanística de la zona conocida como "Cordón Ayacucho" de la ciudad de Rosario, y el desarrollo y ejecución de la propuesta urbana y edilicia en el inmueble donde funcionara el ex Batallón 121 en la ciudad de Rosario, como así también el Pliego de Bases y Condiciones por el cual se seleccionará al Fiduciante B Originario;

Que, no obstante haberse celebrado el contrato referido en el considerando anterior en fecha 11 de Agosto del corriente, las partes coinciden en la necesidad de introducir al mismo pequeñas modificaciones a fin de permitir un mejor desenvolvimiento de las relaciones jurídicas durante el transcurso del mismo, una mejor estrategia de comercialización y, en definitiva, una mayor accesibilidad a la vivienda para el sector de la población al cual el proyecto esta dirigido;

Que corresponde en esta instancia aprobar el nuevo modelo de contrato con las modificaciones pactadas entre las partes intervinientes, para su firma posterior por las autoridades u órganos competentes al efecto;

Que han tomado debida intervención los organismos competentes, como así también el servicio jurídico de la Jurisdicción de Origen, no habiéndose encontrado obstáculos para la prosecución de la gestión;





Provincia de Santa Fe

Poder Ejecutivo

Que ha intervenido Fiscalía de Estado sin oponer reparos a la presente gestión.

POR ELLO:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTÍCULO 1: Modifíquese el Contrato de Fideicomiso celebrado en virtud del Decreto N° 2264/14 de conformidad al modelo que se agrega como ANEXO 1 y forma parte del presente.

ARTÍCULO 2: Modifíquese el Pliego de Bases y Condiciones de acuerdo a lo expuesto en el ANEXO 2, que se agrega y forma parte del presente.

ARTÍCULO 3º: Autorícese a suscribir el Contrato de Fideicomiso que se aprueba por el artículo primero del presente, en representación de la Provincia a los Srs. Ministro de Economía, de Gobierno y Reforma del Estado y al Sr. Secretario de Estado del Hábitat.

ARTÍCULO 4º: Refréndese el presente decreto por los Señores Ministros de Economía y de Gobierno y Reforma del Estado.

ARTÍCULO 5º: Regístrese, comuníquese y archívese.



ES COPIA

Dr. JUAN CARLOS COPPONI
DIRECTOR GENERAL
DE DESPACHO Y DECRETOS

Dr. ANTONIO JUAN BONFATTI
C.P. ANGEL JOSÉ SCIARA
RUBÉN DARÍO GALASSI